

# Bonn: Havelstraße

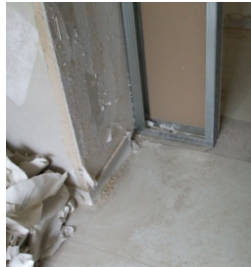
Schöner Wohnen im Grünen

Umbau eines Dialysezentrums zur Wohnraumnutzung

Vor der Sanierung – Herbst 2009



Januar 2010



März 2010



Nach der Sanierung – Frühjahr 2010



## Eckdaten

- Wohneinheiten: 4 (nach Umbau)
- Gebäude: 1
- Aufgänge: 1
- Baujahr: Ende 1960er
- Objekttyp: reines Wohngebäude (nach Umbau)
- Bausubstanz: Mauerwerk

## Auftrag

Umbau einer Dialyseklinik zu einem Wohnhaus mit vier Wohneinheiten

## Projektlaufzeit

Dezember 2009 bis März 2010

## Leistungen

- Bestandsuntersuchung
- Konzeption, Entwicklung und Planung
- Erstellung aller erforderlichen Planungsleistungen
- Antragsstellung zur Baugenehmigung sowie zur Nutzungsänderung
- Bauleitung
  
- Grundrissänderungen
- Einbau von Bädern und Küchen
- Einbau neuer Wohnungs- und Innentüren
- Fußboden- und Malerarbeiten in Wohnungen und im Treppenhaus
- Elektroinstallationen
- Neugestaltung des Außenbereiches

## t-altbau

Friedrich-Ebert-Damm 111 a  
22047 Hamburg

mail@t-altbau.de  
www.t-altbau.de

Einfach mehr Substanz.

**t-altbau**  
WERTSANIERUNG